

Krisberedskap i BRF Hammarby Kanal

Så agerar vi vid en allvarlig händelse

BRF Hammarby Kanal har tagit fram en krisplan för att föreningen snabbt och samordnat ska kunna hantera allvarliga händelser som påverkar våra boende eller våra fastigheter.

Krisplanen omfattar bland annat brand, gasläcka, längre avbrott i el- eller vattenförsörjningen, översvämning, allvarliga olyckor, skadegörelse och andra situationer där de boendes säkerhet kan vara hotad.

Vad gör du om en kris inträffar?

1. Sätt säkerheten först

- Ring 112 vid akut fara för liv eller hälsa, exempelvis vid brand, allvarlig olycka eller hot.
- Följ instruktioner från räddningstjänst, polis och andra ansvariga myndigheter.
- Lämna byggnaden om du uppmanas att utrymma. Vid behov av att stanna inomhus, följ myndigheternas instruktioner.
- Utsätt dig inte för risker för att försöka begränsa skador.

2. Hjälp till att minska skadorna

- Håll dig borta från farliga områden och respektera eventuella avspärningar.
- Stäng av vatten eller el endast om det kan göras säkert.
- Informera styrelsen om du upptäcker en skada eller risk som behöver hanteras, när situationen tillåter det.

3. Håll dig informerad

Vid en kris informerar styrelsen de boende via lämpliga kanaler, exempelvis e-post, föreningens Facebookgrupp, anslagstavlor eller hemsidan. Vid behov kan styrelsen även kalla till ett informationsmöte.

Följ föreningens information och hjälp till genom att sprida **bekräftad** information. Sprid aldrig obekräftad uppgifter eller rykten.

Hur arbetar styrelsen vid en kris?

Styrelsen har en särskild krisplan för att samordna arbetet. Beroende på händelsens omfattning kan arbetet bland annat omfatta att:

- samla en krisgrupp och fördela ansvar,
- kontakta fastighetsförvaltare, försäkringsbolag, myndigheter och andra berörda aktörer,
- samordna information till de boende,
- följa upp skador, reparationer och andra åtgärder,
- dokumentera händelseförloppet och utvärdera insatserna efteråt.

Styrelsen arbetar också förebyggande genom att se över risker, brandskydd, utrustning och rutiner.

Utrymning och skyddsrum

Uppsamlingsplats vid utrymning: BRF Ekbackens innergård enligt föreningens krisplan. Följ alltid räddningstjänstens instruktioner om en annan plats anges.

Skyddsrum: Det finns skyddsrum i Hammarby Sjöstad. Du kan söka efter närmaste skyddsrum via [MSB:s karta över skyddsrum](#).

Vid behov kan det vara bra att ha en egen beredskap med exempelvis vatten, mat som tål rumstemperatur, mediciner, hygienartiklar, varma kläder, ficklampa, mobiltelefon, laddare och powerbank samt viktiga handlingar och nycklar.

Viktiga telefonnummer

112	Nödsituationer
114 14	Polisen, ärenden som inte är akuta
1177	Sjukvårdsrådgivning
113 13	Information om olyckor och kriser
08-657 64 50	Fastighetsjour vid akuta fastighetsproblem
0771-50 00 00	Hissjour enligt föreningens krisplan

Gemensamt ansvar för tryggheten

En fungerande krisberedskap bygger på att vi hjälps åt, följer myndigheternas instruktioner och tar del av den information som lämnas. Styrelsen ansvarar för föreningens krishantering, men varje boende kan bidra genom att vara förberedd och agera lugnt och ansvarsfullt när något inträffar.

Styrelsen ser över krisplanen regelbundet och uppdaterar den vid behov.